



COMUNE DI MONTEGRANARO

Provincia di Fermo

Settore 3

**CULTURA • TURISMO • COMMERCIO • PUBBLICA ISTRUZIONE
SPORT • POLITICHE GIOVANILI**

Piazza Mazzini 1 – 63812 Montegranaro

Tel. 0734 8979.32 / 37 / 44

cultura@comune.montegranaro.fm.it

cultura@pec.comune.montegranaro.fm.it

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO INFORMALE PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE CORREDATE PREVENTIVI, FINALIZZATA AL SUCCESSIVO AVVIO SUL MEPA DI UNA TRATTATIVA DIRETTA PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART.50 DEL D.LGS. n. 36/2023, DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CUSTODIA, PULIZIA E SORVEGLIANZA DEI TEATRI COMUNALI - ANNI 2024/2027.

SI INFORMA CHE

Il Comune di Montegranaro intende procedere mediante Avviso pubblico aperto a tutti gli operatori, all'acquisizione di manifestazioni di interesse corredate da preventivi finalizzate all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 del servizio di gestione, custodia, pulizia e sorveglianza dei Teatri comunali.

Il presente avviso è da intendersi come procedimento preselettivo finalizzato a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali; è avviata a scopo esclusivamente esplorativo e, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Montegranaro.

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o di classificazioni di merito.

Il Comune di Montegranaro non è vincolato in alcun modo a procedere all'affidamento del servizio in argomento; si riserva di interrompere in qualsiasi momento, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva gara per l'affidamento del servizio in questione, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta secondo il criterio del minor prezzo e, comunque la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della concessione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere in ogni momento dal contratto per diverse e sopraggiunte decisioni gestionali, senza che il contraente possa rivalersi in alcun modo.

Con la partecipazione alla manifestazione di interesse si intendono accettate tutte le condizioni contenute nel presente avviso.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Montegranaro, con sede in Piazza Mazzini n. 1 – 63812 Montegranaro (FM)
posta elettronica: segreteria@pec.comune.montegranaro.fm.it
Centralino Unico: 0734 89791

2. PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione, custodia, pulizia e sorveglianza del Teatro "La Perla" e dell'Auditorium "Officina delle Arti", di seguito indicati come "Teatri comunali", che comprende la fornitura delle prestazioni meglio dettagliate nell'allegato Capitolato Speciale.

3. MODALITA' DI AFFIDAMENTO

L'affidamento di cui al punto 2 comporta una spesa inferiore a € 140.000,00 e, pertanto, verrà affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 ed allegato II.1 del D.LGS 36/2023.

La Stazione Appaltante intende selezionare l'operatore economico da invitare alla successiva formalizzazione dell'offerta mediante trattativa diretta sulla piattaforma <https://www.acquistinretepa.it> – MEPA, previa valutazione del miglior preventivo in termini di prezzo. Successivamente, la procedura di stipula del contratto si svolgerà sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.), previa verifica dei requisiti di legge.

4. VALORE PRESUNTO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo a base di appalto è riferito a n. 60 aperture all'anno (2024:12, 2025-2026-2027: totale n. 180 aperture) al costo di € 200,00 (duecento/00) cadauna, pari a € 38.400,00 (trentottomilaquattrocento/00) oltre IVA, per complessivi € 46.948,00 IVA compresa.

Il predetto importo è determinato a corpo ed è da intendersi omnicomprensivo di qualsiasi compenso ed onere.

L'importo annuo da corrispondere all'I.A. dovrà essere calcolato in base al numero di aperture effettivamente sostenute nel corso dell'anno (1° gennaio – 31 dicembre).

Per l'anno 2024 si stimano n. 12 aperture.

L'offerta economica dovrà consistere in un ribasso unico sull'importo previsto per ogni singola apertura.

L'appalto è finanziato interamente con fondi propri del bilancio comunale.

5. DURATA DELL'APPALTO

L'affidamento del servizio di cui al presente capitolato ha durata triennale a far data dalla sottoscrizione del contratto fino al 31 dicembre 2027 e, comunque fino ad esaurimento delle aperture disponibili.

Al termine di ogni anno, le aperture non utilizzate andranno ad aggiungersi alla disponibilità dell'anno successivo.

Qualora al termine dell'affidamento le aperture di utilizzo preventivate non siano state tutte effettuate, il soggetto gestore si impegna a continuare il servizio per il periodo necessario al raggiungimento delle prestazioni previste, agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Qualora, invece, le aperture di utilizzo preventivate non fossero sufficienti, l'Amministrazione comunale si riserva di incrementarne il numero agli stessi prezzi, patti e condizioni a fronte di normale richiesta scritta.

È fatta salva la facoltà, per la S.A. di effettuare, per motivi di urgenza, la consegna del servizio in attesa di procedere alla stipula del contratto sotto riserva di legge.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'operatore economico che avrà presentato il miglior preventivo sarà invitato alla trattativa diretta sulla piattaforma MePA, sulla quale dovrà essere registrato obbligatoriamente alla data di scadenza della presente indagine di mercato, così come dovrà essere già iscritto al FVOE 2.0. di ANAC.

a) ISCRIZIONE MEPA

Abilitazione al MePA – Bando Servizi – Categoria “Servizi ricreativi, culturali e sportivi” del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, sottocategoria “Servizi di allestimento spazi per eventi”

b) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di carattere generale:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- situazioni che, ai sensi della vigente normativa, inibiscano le possibilità di partecipare a gare di appalto pubbliche e di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

c) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Iscrizione

- per Imprese: nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per le categorie di attività che comprendano quelle di cui al presente avviso;
- per le Cooperative: all'Albo tenuto dal Ministero delle Attività Produttive, ai sensi del D.M. del 23/06/2004 e per le Cooperative sociali l'iscrizione all'albo regionale, da cui risulti che l'oggetto sociale dell'operatore economico sia coerente con quello oggetto del presente affidamento, precisando i dati dell'iscrizione, l'oggetto sociale e le generalità delle persone che rappresentano legalmente la Cooperativa;
- per gli E.T.S. (Associazioni o Organizzazioni di volontariato): nel registro unico nazionale del Terzo Settore;

d) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA

- Fatturato globale medio annuo, riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili, pari o superiore ad € 40.000,00 IVA esclusa.

e) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE

- aver effettuato nelle ultime 5 annualità almeno 3 servizi analoghi servizi, per un importo complessivo di ogni singola prestazione non inferiore ad € 40.000,00 IVA esclusa e di essere in grado di produrre il certificato di regolare esecuzione delle stesse in caso di aggiudicazione.
- adeguata attrezzatura tecnica.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI

L'operatore economico dovrà presentare debitamente compilata e sottoscritta digitalmente in formato pdf la seguente documentazione:

- allegato A - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
- allegato B - PREVENTIVO / OFFERTA ECONOMICA
- allegato C - CAPITOLATO SPECIALE da firmare per presa visione
- Allegato D - DGUE

Il miglior preventivo individuato dalla Stazione Appaltante dovrà essere successivamente confermato o migliorato, senza possibilità di apportare modifiche al rialzo all'elemento prezzo, in sede di Trattativa diretta sulla piattaforma MePa.

8. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE.

Gli operatori economici interessati devono far pervenire via PEC apposita manifestazione di interesse corredata dal miglior preventivo offerto, all'indirizzo: segreteria@pec.comune.montegranaro.fm.it entro il **28 ottobre 2024**, ore 13:00, indicando sulla busta "Indagine di mercato per affidamento servizio di gestione teatri comunali 2024/2027".

9. CAUSE DI ESCLUSIONE

Non verranno prese in considerazione le proposte:

- a) pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;
- b) incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico e del suo recapito;
- c) sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o da persone autorizzate;
- d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art.94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) pervenute in modalità diversa da quella della posta elettronica certificata.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 e s.m.i., i dati personali forniti dagli Operatori Economici saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento in oggetto e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e/o giurisdizionali, e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la Pubblica Amministrazione.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è la Dr.ssa Alessandra Levantesi, in qualità di Responsabile E.Q. del Settore 3, Tel. 0734 897932 e-mail: cultura@comune.montegranaro.fm.it
PEC: cultura@pec.comune.montegranaro.fm.it

12. PUBBLICITÀ

Il presente Avviso, completo di allegati, è reso conoscibile mediante pubblicazione sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto la sezione "Bandi di gara e contratti", nonché sul sito istituzionale www.comune.montegranaro.fm.it

13. NORME DI RINVIO

Per quanto non previsto dal presente Avviso si fa rinvio alla normativa vigente.

Montegranaro, lì 14.10.2024



IL RUP
Il Responsabile Settore 3
F.to Dr.ssa Alessandra Levantesi